



福井支店長 山田 宏樹

## お客様のご要望を反映した 暮らしやすく心地よい分譲住宅

さくらホームの分譲住宅は、土地の立地条件に合わせてそれぞれプランニングしています。品質や性能にもこだわり、一次エネルギー消費量(BE)や断熱性能(UA値)は、2022年改正新基準上の最高等級相当の性能のほか、国内一流メーカーの人気設備を標準搭載しています。

ただいま好評分譲中の福井市舞屋町は、収納が豊富な「散らからない仕組み」をコンセプトとした住まいです。収納は、1階だけで計7箇所あり、生活動線を考えた快適性を追求した工夫の一棟をぜひご覧ください。現地でパンフレットをお見せしながら楽建てる魅力や建物性能などについてご説明させていただきます。

ワンランク上の分譲住宅が福井市舞屋町に全11区画にて完成！



### CHECK

この地域に注目！

- 内科や眼科、歯科など病院が多く安心
- 大型SCやドラッグストア、飲食店が豊富
- 子どもの遊び場となる公園近く

土地面積 159.34㎡ (48.40坪)  
建物面積 111.23㎡ (33.64坪)

分譲価格 **2,770**万円 (税込)



### information

## さくらホーム

福井支店 / 福井市成和1丁目1007番 成和ビル 204号室  
TEL 0120-571-919 <https://www.sakura-home.co.jp/>  
国土交通大臣免許(3)第8120号

WEBはこちら！



### 秋に福井支店が 移転リニューアルオープン！

10月に、福井支店が新しく移転オープン予定です。広々駐車場に、キッズスペースも完備しておりますので小さなお子様連れの方もお気軽にご来店ください。



## 人気の楽建てシステム

### 01 選べるデザイン

立地条件に合わせて1棟ごとにプランニングしているため、それぞれ雰囲気の異なるオンリーワンの空間を実現。

### 02 一貫体制でコスト削減

グループ一貫体制で材料の仕入れなどを一括で行うことによりコストを削減し、お客様に還元しています。

### 03 高気密・高断熱

高性能の断熱材や、樹脂複合サッシ、Low-E 複層ガラスを導入し、暑い夏も寒い冬も快適な室内環境を保ちます。

### 04 手間なく夢が叶う

セミオーダーシステムの分譲住宅は、良い土地探しに自信がない方や、忙しく打ち合わせの時間がない方にもぴったりです。

人気急上昇中！  
分譲住宅

1棟ごとのプランニングで  
こだわりを形にする楽建て



自由度も  
価格面も満足の  
楽建てスタイル

北陸で分譲住宅の販売棟数トップクラスの実績を持つさくらホーム。人気の理由は、1棟ごとにプランニングして建てる、注文住宅さながらのデザイン性と品質です。

注目は、分譲住宅と注文住宅のそれぞれイイところりをしたさくらホーム独自のセミオーダー住宅「楽建て」。ベースとなる間取りを基に、間取りやクロス・外壁の配色等を自分好みにカスタマイズが可能で、一邸一邸プランナーがお客様の要望に合わせてオンリーワンの住まいを創ります。「楽建て」は、分譲住宅の間取りは気に入ったけど希望のエリアではなかった、お金も時間もかかる注文住宅までは望まないといった方にもオススメのシステムです。

